

Одељење за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове Општинске управе општине Ариље, на основу члана 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гл.РС", бр.68/19), поступајући по захтеву [REDACTED] [REDACTED] за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, Бреково, општина Ариље на катастарској парцели 4643/2 КО Бреково, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED] за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, Бреково, општина Ариље на катастарској парцели 4643/2 КО Бреково из разлога што нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Образложење

Радојице Рајевић, Ул. Вигоште бб, Ариље поднео је захтев за издавање локацијских услова за доградњу и реконструкцију постојећег стамбеног објекта, Бреково, општина Ариље на катастарској парцели 4643/2 КО Бреково, преко пуномоћника [REDACTED]

Захтев је примљен у ЦИС-у дана 22.02.2021.године у 13:05:03 часова и заведен је под бројем ROP-ARI-4455/2021. Предмет је заведен у Општинској управи општине Ариље у Одељењу за урбанизам, изградњу и инспекцијске послове под бројем LU-8/21.

Уз захтев за издавање локацијских услова достављена је следећа документација:

- Идејно решење(Назив документаIDR [REDACTED] P.pdf);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(КТП - [REDACTED] SGN.zip);
- Идејно решење(Технички опис инсталација (1).pdf);
- Идејно решење(ИДР Пројекат конструкције.pdf);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова(СИТУАЦИЈА.dwg);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова(crtezi IDR.dwg);
- Остала документа захтева за издавање локацијских услова(SAGLASNOST.pdf);
- Пуномоћје(Punomosje.pdf);
- Геодетски снимак постојећег стања на катастарској подлози(КТП - [REDACTED].dwg);
- Доказ о уплати административне таксе за израду локацијских услова(Назив документатаkse opstinaa.pdf);
- Доказ о уплати накнаде за вођење централне евиденције за издавање локацијских услова (taksa seop.pdf);

Увидом у захтев и приложену документацију, овај орган је установио да постоји неуслашеност у истом, као и да достављена документација није уређена у складу са Правилником о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Сл.гласник „ број 72/2018) и Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“ 68/2019). Недостаци су:

- Према захтеву наведено је да постоје 3 објекта која се задржавју, а према достављеном геодетском снимку постојећег стања представљена су 4 објекта, исто је потребно ускладити. Уколико се објекти задржавају потребно је за све постојеће и новопланиране објекте прорачунати индексе заузетости парцеле, као и остале параметре а ако су предвиђени за рушење тако морају бити означени у графичком и текстуалном делу;
- Површине објеката која се наводи у документацији се разликује од површине објеката који су представљени на Геодетском снимку постојећег стања, исто је потребно ускладити како би се имао увид тачан о индексу заузетости парцеле;
- Потребано је обезбедити довољан број паркинг места како је дефинисано Просторним планом општине Ариље („Службени гласник Ариље“ 5/11);
- Потребно је доставити оверену сагласност међаша, из разлога што је удаљеност објекта од међе мања од 5 метара;

-У достављеној документацији се наводи да прикључак на канализациону мрежу се остварује у постојећој септичкој јама, исту је потребно представити. Уколико сепричка јама не постоји, планирана сепричка јама мора бити представљена и изграђена онако како је планским документом предвиђено.

Како нису испуњени услови дефинисани чланом 8. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл.гласник РС“ бр.68/2019 од 03.10.2019 године), одлучено је као у диспозитиву.

Ако подносилац захтева у року од десет дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе усаглашени захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен, нити поново плаћа административну таксу.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог закључка може се у року од 3 дана од дана пријема истог поднети приговор Општинском већу Општине Ариље а преко Система за електронско подношење пријава. Уз приговор се подноси доказ о уплати локалне административне таксе у износу од 260,00 динара на рачун бр. 840-742251-843-73 модел 97 позив на број 86-004 а све у складу са Одлуком о локалним административним таксама („Случбени гласник општине Ариље“ број 10/2012).

Општина Ариље

-Општинска Управа-

Број предмета: ROP-ARI-4455-LOC-1/2021

LU 8/21, 01.03.2021.год

**НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ**

Горица Петровић